



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal pentru **CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE D+P+4E** generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Coltău nr. F.N.

Publicăm azi 17.10.2018 pe site-ul instituției www.baimare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 17.10.2018	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>pentru Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE D+P+4E generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Coltău nr. F.N.</p> <p>Inițiator: SC PB PROJECTS SRL</p> <p>Elaborator: SC ARHIHOME SRL arh. Toth Krisztina</p> <p>Urbanist cu drept de semnătură: arh. urb. Stoia Horea</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE D+P+4E generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Coltău nr. F.N.</p> <p>Teritoriul studiat este situat în intravilanul municipiului Baia Mare și este delimitat la nord de strada Coltău, la sud de parcela proprietate privată, la est de strada Fagului, la vest de strada Lupului.</p> <p>Suprafața totală a zonei studiate este de aproximativ 3000 mp</p> <p>Funcțiuni propuse: locuințe colective</p> <p>Regim de construire: izolat</p> <ul style="list-style-type: none">• POT maxim propus = 35%• CUT maxim propus= 2,0• G.O.= 70%• Sp.V.= 30%• RH maxim D+P+4E• Hmax = 16m la cornișă
<p>Publicul este invitat să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 17.10.2018– 01.11.2018, asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni, între orele 13:00-15:00, miercuri, între orele 8:00-12:00 și joi între orele 13:00-15:00.</p> <p>Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei Baia Mare în Sala EUROPA, strada Gheorghe Șincai, nr. 37, în data de 19.10.2018, ora 12:00.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 08.11.2018.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Structurii Arhitectului Șef, Primăria Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.</p>	